

**STEČAJNI UPRAVITELJ
MARTIN LUKIN**

10 000 Zagreb, Gračanska cesta 145-F tel: 4646-113,Fax: 4646-114, 098/1841-745
e-mail: odvjetnik.martin.lukin@zg.t-com.hr

U Zagrebu, 23.10.2023.g

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb Trg J.F. Kennedyja 11

Na br: St - 1981/2023

Stečajni sudac: Gordan Zubak

I Z V J E Š Ć E

Ovim izvješćem privremeni stečajni upravitelj izvješćuje stečajnog suca o poduzetim radnjama prema dužniku **Terra Mystica d.o.o. Donja Kupčina, Donja Kupčina 295, a sve povodom povjerenog mu zadatka sadržanog u Rješenju i Zaključku St-1981/2023 Trgovačkog suda u Zagrebu od 05.10.2023.g, kojim je Martin Lukin imenovan privremenim stečajnim upraviteljem i povjeren mu predmetni zadatak.**

Odmah nakon primitka (*zaprmljen dana 09.10.2023.g*) od naslovljenog suda predmetnog Rješenja i Zaključka od 05.10..2023.g **stečajni upravitelj je dana 10.10.2023.g uputio dužniku (na adresu iz sudskog registra putem pošte i na e-mail adresu iz sudskog registra) i njegovom zakonskom zastupniku (direktorica Rajka Vuković na njenu adresu prebivališta iz sudskog registra putem pošte) dopis kojim je od njega zatražio da mu stavi na raspolaganje poslovnu dokumentaciju predmetnog dužnika (u dopisu točno specificirana poslovna dokumentacije), i to najkasnije do dana 16.10.2023.g**, a na temelju koje bi dokumentacije stečajni upravitelj mogao sastaviti izvješće i time izvršiti svoju zadaću koja mu je određena Rješenjem i Zaključkom od 05.10.2023.g

PRILOG : Dopis stečajnog upravitelja od 10.10.2023.g upućenog dužniku Terra Mystica d.o.o. Donja Kupčina, Donja Kupčina 295 i putem e-mail adrese iz sudskog registra teragall1@gmail.com i njegovom zakonskom zastupniku-direktorica Rajka Vuković, na adresu prebivališta Zagreb, Lhotkina ulica 26.

Sve do dana pisanja ovog izvješća (23.10.2023.g) stečajnom upravitelju se po predmetnom pozivu iz njegovog dopisa od 10.10.2023.g nije javio nitko.

Nadalje stečajnom upravitelju se vratila poštanska pošiljka upućena stečajnom dužniku na adresu Donja Kupčina 295 sa na naznakom pošte „NE POSTOJI VIŠE“

PRILOG: Poštanska pošiljka sa naznakom pošte „NE POSTOJI VIŠE“

Nadalje stečajni upravitelj je osobno dana 20.10.2023.g otišao u mjesto Donja Kupčina na adresu Donja Kupina 259 i utvrdio da na toj adresi nema dužnika.

Istovremeno uvidom u sudski proizlazi da je naslovljeni sud službenim putem pribavio potvrde od a) zemljišnih knjiga i katastra, b) Hrvatske agencije za civilno zrakoplovstvo, c) Središnje klirinško depozitarno društvo d) Stanice za tehnički pregled c) Ministarstvo

mora, prometa i infrastrukture, a iz kojih jasno proizlazi da stečajni dužnik nije vlasnik pokretne ili nepokretne imovine za koje predmetne institucije vode javne upisnike i očevidnike.

Stoga sukladno svemu naprijed navedenom u ovom izvješću proizlaze slijedeće činjenice:

- da stečajni upravitelj nije mogao izvršiti uvid u poslovne knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika Terra Mystica d.o.o. jer mu ista nije bila dostupna, pa stoga stečajni upravitelj nije u mogućnosti utvrditi imovinu stečajnog dužnika i njenu vrijednost, stanje obveza stečajnog dužnika, zatim je li imovina stečajnog dužnik dovoljna za nemirenje troškova stečajnog postupka.

Istovremeno sukladno navedenim činjenicama u ovom izvješću, a istovremeno obzirom na činjenicu da je predlagatelj na ročištu od 03.10.2023.g predao u spis dužnikovu bilancu u kojoj je navedeno da je isti vlasnik materijalne imovine u iznosu od 50.000,00 Eur-a i kratkotrajne imovine u iznosu od 250.000,00 Eur-a, stečajni upravitelj **p r e d l a ž e:**

-da naslovljeni sud pozove zakonskog zastupnika direktoricu Rajku Vuković da se na ročištu izjasni od čega se sastoji i gdje se nalazi imovina i to materijalna imovina u iznosu od 50.000,00 Eur-a i kratkotrajna imovina u iznosu od 250.000,00 Eur-a, a koja se navodi u bilanci dužnika (*uz prijetnju novčanog kažnjavanja i dovođenja*).

S poštovanjem.

Stečajni upravitelj:
Martin Lukin